KRH العقارية AL AQARIA

الاشارة: ١١٢-م ت / ١٣٤ REF.:

التاريخ: ١١ يوليو ٢٠١٨ DATE.:

السادة / شركة بورصة الكويت المحترمين

دولة الكويت

تحية طيبة وبعد ،،،

الموضوع : إجتماع مجلس الإدارة

بالإشارة إلى الموضوع المذكور أعلاه ، يرجى التكرم بالعلم بأن مجلس إدارة الشركة الكويتية العقارية القابضة (العقارية) قد اجتمع يوم الاربعاء الموافق 2018/07/11 في تمام الساعة الواحدة ظهراً ، وتم اعتماد البيانات المالية المرحلية للشركة عن الفترة المنتهية في 2018/06/30 (الربع الثاني) ومرفق لكم نموذج الإفصاح عن الفترة المذكورة أعلاه.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،

طارق إبراهيم المنصور

الرئيس التنفيذي

❖ **نسخة لهيئة أسواق المال**

KRH العقارية

الشركة الكويتية العقارية القابضة ش.م.ك.ق
برج الخرافي - القبلة - شارع أسامة بن منقذ - ص.ب: ٢٦٣٧١ الصفاة ١٣١٢٤ الكويت
Kuwait Real Estate Holding Company K.S.H.C
Al Kharafi Tower - Al Qubla - Osama Bin Monketh St. - P.O. Box 26371 Safat 13124 Kuwait
Tel.: +965 22323232 - Fax: +965 22323233
www.alaqaria.com

KRH العقارية AL AQARIA

Quarterly Financial Statement Results Form (Q2) Kuwaiti Company (KWD)	نموذج نتائج البيانات المالية المرحلية (الربع الثاني) الشركات الكويتية (د.ك.)

Financial Quarter Ended on	30/06/2018	الفترة المرحلية المنتهية في

Company Name	اسم الشركة
Kuwait Real Estate Holding Company(K.S.H.G)	الشركه الكويتيه العقاريه القابضه ش.م.ك.ع (قابضه)
Board of Directors Meeting Date	تاريخ اجتماع مجلس الإدارة
Wednesday 2018/07/11 الاربعاء	

التغيير (%) **Change (%)**	فترة الستة أشهر المقارنة **6-Month Comparative Period**	الحالية فترة الستة أشهر **Current 6-Month Period**	**البيان** **Statement**
	30/06/2017	30/06/2018	
%(47.3)	61,344	32,343	صافي الربح/الخسارة الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company
%(48.5)	0.33	0.17	ربحية/خسارة السهم الأساسية والمخففة (فلس) Basic & Diluted Earnings per Share (fils)
%(31.6)	9,154,311	6,263,325	الموجودات المتداولة Current Assets
%(4.9)	38,142,231	36,273,344	إجمالي الموجودات Total Assets
%(2.5)	7,767,707	7,569,962	المطلوبات المتداولة Current Liabilities
%(0.4)	23,640,652	23,542,045	إجمالي المطلوبات Total Liabilities
%(14.1)	12,457,190	10,698,508	الخاصة بمساهمي الشركة الأم إجمالي حقوق الملكية Total Equity attributable to the owners of the Parent Company
%(13.4)	871,050	754,226	إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue
%(26.4)	807,306	594,132	صافي الربح (الخسارة) التشغيلية Net Operating Profit (Loss)
%(0.4)	%65	%64.6	(خسائر) مرحلة/ رأس المال المدفوع Retained (Loss) / Paid-Up Share Capital

التغيير (%) Change (%)	الربع الثاني المقارن Second Quarter Comparative Period 30/06/2017	الربع الثاني الحالي Second Quarter Current Period 30/06/2018	البيان Statement
%(295.4)	17,506	(34,203)	صافي الربح/الخسارة الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company
%(300)	0.09	(0.18)	خسارة السهم الأساسية والمخففة (فلس) Basic & Diluted Earnings per Share (fils)
%(7.7)	316,597	292,066	إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue
%(6.4)	306,337	286,736	صافي الربح (الخسارة) التشغيلية Net Operating Profit (Loss)

Increase/Decrease in Net Profit/(Loss) is due to	سبب انخفاض صافي الربح/الخسارة
Due to the decrease in dividends with comparative period	يعود الي انخفاض توزيعات الارباح المستلمه
Total Revenue realized from dealing with related parties (value, KWD)	**بلغ إجمالي الايرادات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)**
102,780	102,780
Total Expenditures incurred from dealing with related parties (value, KWD)	**بلغ إجمالي المصروفات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)**
8,037	8,037

ختم الشركة Company Seal	التوقيع Signature	المسمى الوظيفي Title	الاسم Name
KRH العقارية		الرئيس التنفيذي	طارق ابراهيم المنصور

- Auditor Report Attached
- مرفق تقرير مراقب الحسابات

برج الشهيد، الدور السادس
شارع خالد بن الوليد، شرق
ص.ب: 25578، الصفاة 13116
الكويت
تليفون: 96522426999+
فاكس: 96522401666+
www.bdo.com.kw

تقرير مراجعة المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة إلى السادة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة المحترمين
الشركة الكويتية العقارية القابضة ش.م.ك.ع.(قابضة)
دولة الكويت

مقدمة

لقد راجعنا بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع المرفق للشركة الكويتية العقارية القابضة – شركة مساهمة كويتية عامة قابضة "الشركة الأم" وشركاتها التابعة (يشار إليهم مجتمعين بـ "المجموعة") كما في 30 يونيو 2018، والبيانات المرحلية المكثفة المجمعة للدخل، الدخل والدخل الشامل الآخر، التغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية لفترة الستة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ. إن إدارة الشركة الأم هي المسئولة عن الإعداد والعرض لهذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة وفقا لأساس الإعداد المبين في الإيضاح رقم (2) حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة. إن مسئوليتنا هي إبداء استنتاج حول هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة بناءا على مراجعتنا.

نطاق المراجعة

لقد قمنا بمراجعتنا وفقا للمعيار الدولي المتعلق بمهام المراجعة 2410 "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مراقب الحسابات المستقل للمنشأة". تتضمن مراجعة المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة بصورة أساسية توجيه استفسارات إلى موظفي الشركة الأم المسئولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات المراجعة التحليلية وإجراءات المراجعة الأخرى. إن نطاق المراجعة أقل إلى حد كبير في نطاقها من التدقيق الذي يتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، وبالتالي فهي لا تمكننا من الحصول على تأكيد بأننا على دراية بكافة الأمور المهمة التي يمكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق. وبناءاً عليه فإننا لا نبدي رأي يتعلق بالتدقيق.

الرأي

استنادا إلى مراجعتنا، فإنه لم يرد إلى علمنا ما يجعلنا نعتقد أن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة المرفقة لم يتم إعدادها من كافة النواحي المادية، وفقاً لأساس الإعداد المبين في الإيضاح رقم (2) حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

تقرير حول المتطلبات القانونية والأمور التنظيمية الأخرى

بالإضافة إلى ذلك، وبناء على مراجعتنا، فإن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة تتفق مع الدفاتر المحاسبية للشركة الأم، وحسبما وصل إليه علمنا واعتقادنا، فأنه لم يرد إلى علمنا ما يشير إلى وجود مخالفات مادية خلال فترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2018 لأحكام قانون الشركات رقم 1 لسنة 2016، ولائحته التنفيذية، وتعديلاتهما، أو لعقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة الأم، وتعديلاتهما، على وجه يؤثر مادياً في نشاط المجموعة أو في مركزها المالي المرحلي المكثف المجمع.

فيصل صقر الصقر
مراقب حسابات ترخيص رقم 172 فئة "أ"
BDO النصف وشركاه

الكويت في: 11 يوليو 2018